

Finansiering

Vid föregående årsstämma diskuterades vår finansiering avseende lånesituationen och om vi skulle göra extra amorteringsinsatser.

Beslutet blev att styrelsen fick i uppdrag att utreda frågan. Vi har vid ett antal tillfällen diskuterat detta och kommit till följande hållningssätt:

- Våra lån amorteras i den takt som tidigare beslutats.
- Vid nyinvesteringar eller större underhållskostnader får stämman besluta om nya lån eller egna insatser.

Styrelsen anser att man kan maximera den egna insatsen till max 15.000,- kr. Lån samt amorteringar uppgår idag netto till 25% av månadsinsatsen.

Blickar vi framåt, t ex en treårsperiod, har vi amorterat ytterligare 1,8 mkr, vilket motsvarar en minskad räntekostnad netto på 44.000,- kr beräknat på 3,5% ränta.

Kvarstående amorteringstid

	Antal år	Amortering (tkr)
Garage	20	183
Bredband	4	75
Fönster/dörrar	25	200
Fasader	29	116