

Tallbarret

Hej alla grannar! Som ni redan fått kännedom om, via Lennart Jonssons mail, så kommer han att sluta som förvaltare vid årsskiftet. Lennart har under många år gjort ett mycket bra arbete och styrelsen vill särskilt rikta ett stort tack till honom. Då Lennart i somras flyttade från Samfälligheten har frågan väckts i styrelsen om att på sikt hitta en annan långsiktig lösning för förvaltningen av vår samfällighet. Styrelsens önskan var dock att Lennart skulle fortsätta under ytterligare en tid och vi erbjöd honom en fortsättning men när han inte fick igenom sina löneanspråk så valde han att sluta.

Med anledning av ovanstående har styrelsen därför arbetat fram och fattat beslut om en ny lösning för förvaltningen av vår samfällighet. Denna presenteras kortfattat i detta Tallbarr och vid stämman kommer styrelsen göra en utförligare presentation.

Styrelsen har gjort en inventering av arbetsuppgifter och tittat på hur andra samfälligheter sköter sin förvaltning. Utifrån detta har arbetsbeskrivningar tagits fram för ett antal mer omfattande områden som samfälligheten ansvarar för. Detta för att tydliggöra samfällighetens ansvar och vilka uppgifter som är kopplade till förvaltningen. Till varje område har styrelsen utsett en ansvarig person. Styrelsen har precis som tidigare alltid det yttersta ansvaret, trots att vi i vår tur utsett ansvariga för vissa områden.

De områden som omfattas av arbetsbeskrivningar samt vilka som utsetts som ansvariga är:

- Undercentralen (värme, kallvatten, varmvatten, avlopp, dränering och vattenrening) – Eje Fällman, 30T
- Gemensamma elektriska anläggningar (belysningen inom samfällidens område och motorvärmarruttagen) – Jan Roslin, 30S
- Bredbandsanläggning och hemsidan – Thomas Norlund, 26J
- Gräsklippning och det gemensamma garaget – Jan Roslin, 30S
- Snöröjning/sandning – Sören Antonsson, 30V
- Längansvariga
- Ansvar som berör alla

Bifogar arbetsbeskrivningar för dessa områden för den som är intresserad. På hemsidan (www.tallbacken.info) kommer kontaktuppgifter till styrelsen samt de ansvariga för olika områden finnas. Vid behov kan ni kontakta oss.

Har ni frågor eller funderingar så hör av er till någon av oss i styrelsen. God jul till er alla!

Med vänlig hälsning Styrelsen för Samfälligheten Tallbacken

Moa Brydsten (ordförande), 26T
Jessica Hallin (sekreterare), 28U
Sören Antonsson (kassör), 30V
Eje Fällman, 30T
Annika Wikström, 26U
Birgitta Jonsson-Lundström, 28O