

Föreningsstämma

Datum: 2012-05-21

Tid: Kl. 18:30

Plats: Umeå folkets hus, Grimm.

1 Stämmans Öppnande

Styrelseordförande hälsar alla välkommen till mötet.

Därefter förklarar ordföranden stämman för öppnad.

2 Fastställande dagordning

Tillägg övriga frågor: Staffan - Motorvärmastolpar. Göte - försäkringstips. Moa – Dungen

Förslag till dagordning föredras och godkänns.

3 Kallelse till stämman

Stämman förklarar att kallelsen har skett i laga ordning. Den skickades ut drygt två veckor innan.

4 Upprop

Upprop sker genom att de närvarande skriver sina namn och anger röstetal för företrädd fastighet på särskild närvarolista.

5 Val av presidium till stämman

Valberedningen föreslår följande presidium.

Ordförande: Pekka Karelmo, 26N

Sekreterare: Thomas Norlund, 26J

Rösträknare: Stefan Jonsson 30O, Josefín Brännvall 28J

Justeringsmän: Robert Johansson 30E, P-O Nilsson 28C

Stämman utser presidiet enligt valberedningens förslag.

Pekka – Tackar för förtroendet och pratar om lite om att bo i en samfällighet och lite vad det innebär.

6 Styrelsens verksamhetsberättelse

Sören föredrar verksamhetsberättelsen. (Bilaga 1)

Stämman beslutar att godkänna verksamhetsberättelsen.

7 Resultat- och balansräkning 2011 inkl kostnadsfördelning.

Sören föredrar resultat och kostnadsfördelning.

Värmekostnader, är det värme och varmvatten? Svar=Ja
Enligt stadgarna ska det särredovisas.

Per föredrar balansräkning.

Stämman beslutar att lägga resultat och balansräkning till handlingarna.

8 Revisorernas berättelse

Per redogör revisorernas berättelse.

Stämman beslutar att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

9 Fastställande av balansräkning

Stämman beslutar att fastställa balansräkningen.

10 Fråga om ansvarsfrihet

Stämman beslutar bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar enligt revisorernas förslag.

11 Ersättning till styrelse och revisorer

Stämman beslutar om att ersättning fortsätter enligt den beslutade modellen.

12 Val av

- a. Styrelseordförande**
- b. Övriga ledamöter**
- c. Suppleanter**
- d. Revisorer och revisorssuppleanter**
- e. Valberedning**

Stämman förrättar val enligt följande:

Styrelseordförande
Sören Antonsson, 30V

Övriga ledamöter

Eje Fällman, 30T, omval
Moa Brydsten, 26T, ett år kvar
Birgitta Jonsson 28O, nyval
Jessica Hallin-Hedman, 28U, nyval
Kjell Holmberg, 30Q, ett år kvar

Suppleanter

Jens Johansson, 30M
Annika Wikström, 26U
Cecilia Holm, 28S

Revisorer

Per Nordström, 26S
Tomas Granberg, 26X

Revisorssuppleant

Mats Danielsson, 28G

Stämman förrättar val av valberedning enligt följande:

Valberedning

Elsa Eriksson, 30S, sammankallande

Linda Jonsson, 28K

Magnus Josefsson, 26E

13 Rapportering från styrelsen

- a) Underhållsplan (inkl. isbildning taken, punkt c)

Kjell Holmberg föredrar

Stämman finner det ok med att styrelsen jobbar vidare med Underhållsplanen.

Underhållsplanen kommer att finnas tillgänglig på hemsidan.

- b) Lån kontra uttaxering

Sören föredrar.

En lite diskussion kring avgifterna. Vad ingår? Vi äger mycket gemensamt jämförelsevis.

- c) Isbildning taken

- d) Bättringsmålning av garage och förråd

Lennart. Målning och kapning av brädor. Blir en enskild punkt. Inte vid städkvällen.

- e) Städkväll

Lennart. Mailat ut om Onsdag

14 Övriga frågor

Moa - Dungen nedanför 26an. Den tillhör Lerstenen. Smutsig. Vi slänger jord m.m. där.

Kan vi besluta om att inte slänga skräp där?

Uppmaning till styrelsen att ta upp frågan med Lerstenen.

Göte – Berättar om försäkringar med tanke på de vattenskadorna. Kolla vad som gäller för Pump, vid läkande tak, avskrivningar. Kolla igenom tillägg. Prata med skadeavdelningen.

Garanti för takjobb mot byggfirma finns, men det tar lång tid.

Staffan – Motorvärmastolpar. Ska personer som inte nyttjar stolparna betala?

Pekka – Hänvisar till ett tidigare stämmobeslut från 2010 (bilaga6).

”kostnaden för elförbrukning via motorvärmastolpe betalas av Samfälligheten.”

Lisa – Kompostering. Har vi det? Varför inte?

Vi har valt att inte ha det för tillfället. Det kommer säkert.

Einar – Kallelsen till stämman fel namn? Tallbacken samfällighetsförening

Eva - Behöver vi anlita sotarn? Nej, det behövs inte nu.

15 Budget och månadsavgifter för 2012

Sören föredrar

Stämman beslutar budget och månadsavgifter enligt styrelsens förslag.

16

Avslutning

Styrelseordföranden tackar deltagarna och presidiet och beslutar stämman avslutad.

Ordförande

Sekreterare

Pekka Karelmo

Thomas Norlund

Justeringsmän

Robert Johansson

P-O Nilsson